



Rapportage TipDeurne

Proefverzending 1

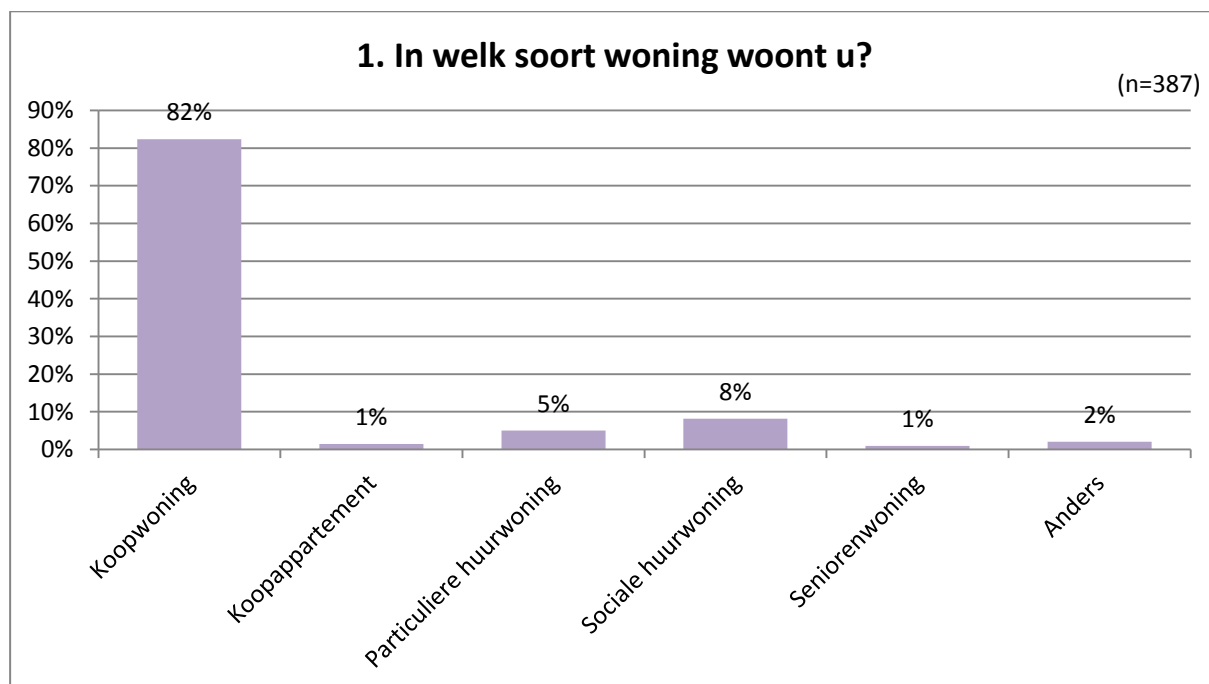
20 maart 2017

Inhoudsopgave

Wonen in Deurne	1
Bouwen aan de toekomst	10
Toponderzoek	17

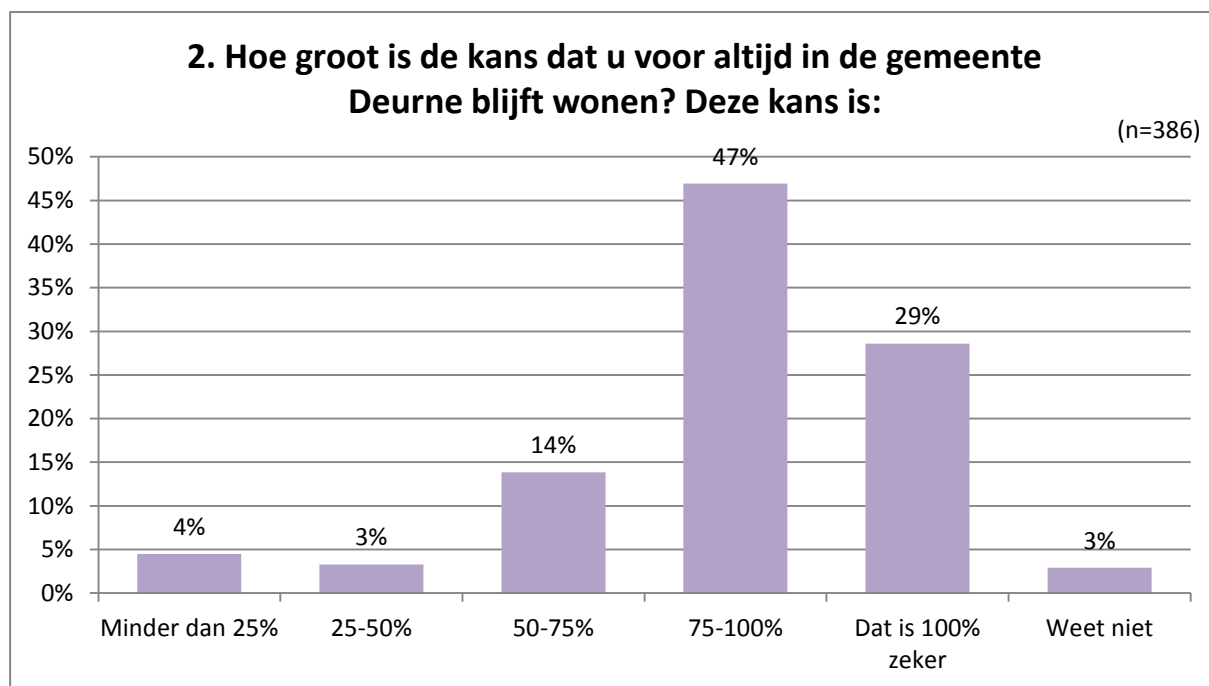
Wonen in Deurne

Huisje boompje beestje..



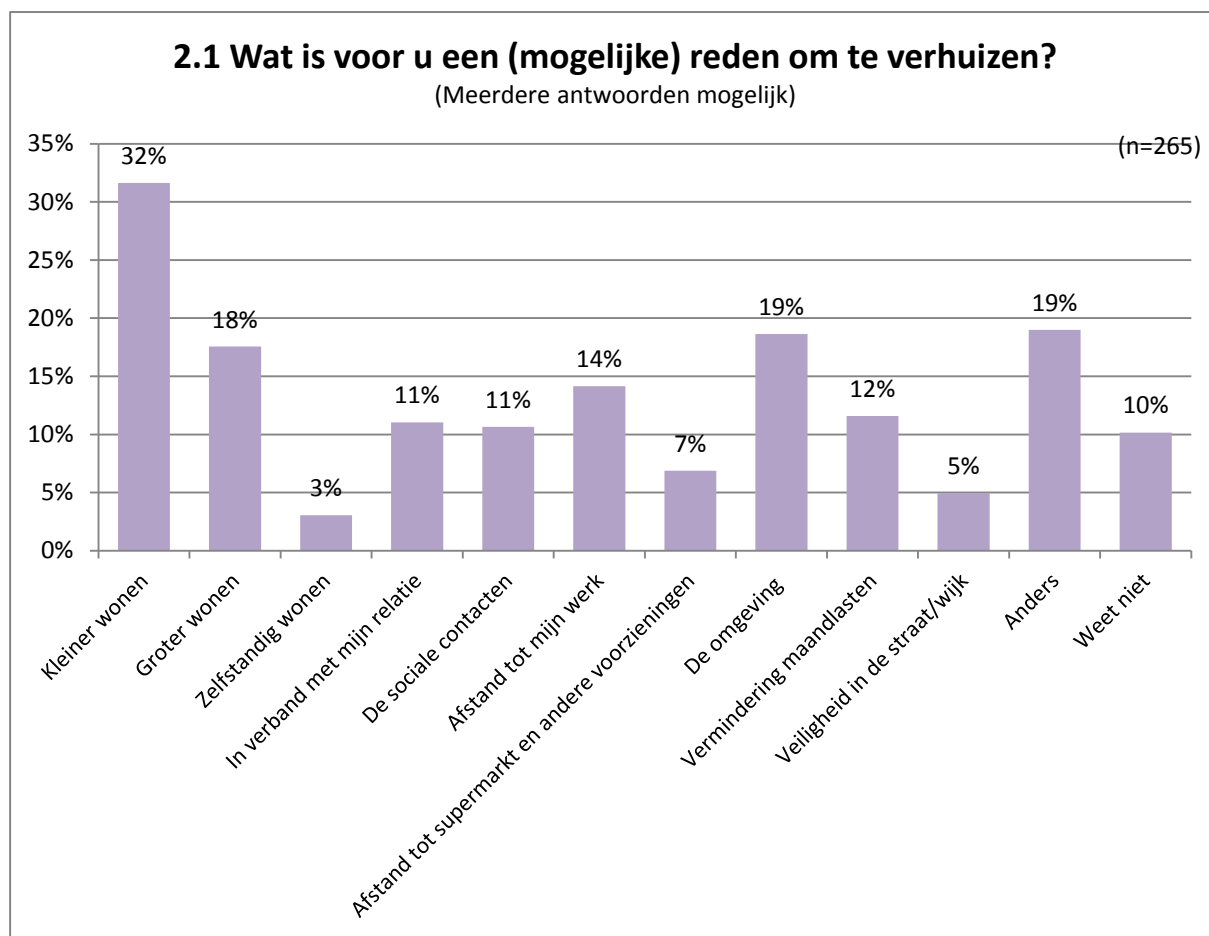
Anders, namelijk:

- Agra-woning
- Bedrijfswoning (2x)
- Eigen huis zonder hypotheek
- Koopwoning met bedrijf
- Vrijstaand eigenaar
- Zelf gebouwd
- Zoek woning



Toelichting

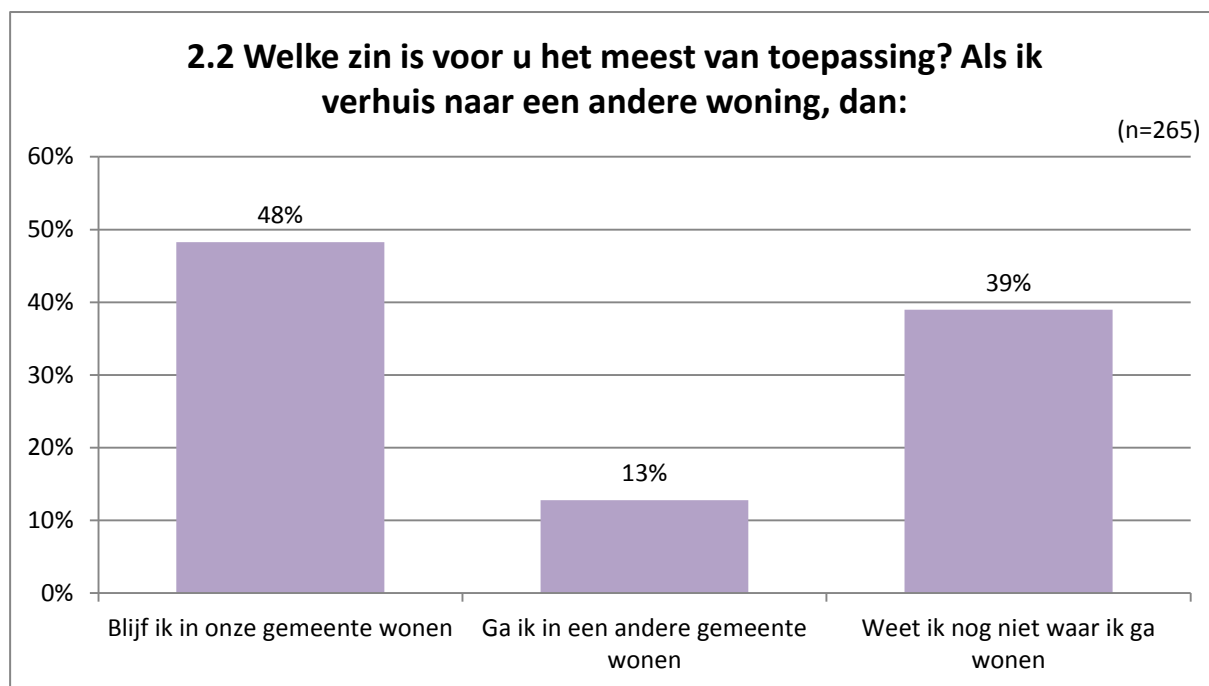
- | | |
|-------------------|--|
| Minder dan 25% | <ul style="list-style-type: none"> • Woon momenteel bij ouder. • Zodra kinderen huis uit zijn willen we naar een grotere stad verhuizen |
| 25-50% | <ul style="list-style-type: none"> • We hebben de wens om de gepensioneerde jaren in een levendige stad door te brengen. |
| 75-100% | <ul style="list-style-type: none"> • Wil het graag maar moet ook kunnen ivm werk • 100 % zekerheid kun je nooit geven • Ik betwijfel of Deurne tzt voldoende service-apartementen heeft voor ouderen • Onzinnige vraag, niemand kan 100% invullen tenzij hij/zij een acute fatale beslissing neemt! • Uwwwwwww is dat vast van plan bij gezondheid akkoord • Wanneer ik alleen kom te staan ga ik misschien bij mijn kinderen wonen, 80 km hiervandaan |
| Dat is 100% zeker | <ul style="list-style-type: none"> • De intentie is er om in Deurne te blijven maar 100% zekerheid is er niet in zulke gevallen. • Ik woon nu in Liessel. Ik denk wel dat als ik minder mobiel ga worden, dat ik graag in Deurne zou willen wonen |
| Weet niet | <ul style="list-style-type: none"> • Niets in het leven is zeker, maar als het fff kan en mag van onze lieve heer? • Afhankelijk hoe lang ik nog leef en ik nog bestand ben tegen het ongezone leefklimaat vanwege de intensieve veehouderij. • We wonen hier net 2 jaar... |



Anders, namelijk:

- Achteruitgang van de woonkwaliteit
- Afhankelijk van werk partner.
- Als de kinderen de deur uit zijn, zal mogelijk een andere woning gezocht worden. Ook in verband met 'straf' vanwege scheefhuren.
- Als ik alleenstaand zou worden, in bv Helmond zijn de koophuizen goedkoper
- Betere woning
- De huidige achterstallig onderhoud in de gemeente Deurne groenvoorziening etc
- Deurne ziet er niet uit
- Duurzaamheid/financien
- Een mooi koopappartement
- Emigratie
- Emigreren
- Gelijkvloers wonen
- Gemeentebestuur
- Gemeentelijke bestuur
- Geschikte betaalbare senioren woning of grond hiervoor
- Gezondheid
- Gezondheid/zorgsituatie
- Gezondheidsproblemen
- Goedkopere kopwoningen in kerkdorpen/randgemeenten
- In het buitenland gaan wonen
- Koopwoning

- Leeftijd senioren
- Luchtvervuiling
- Meer stadse omgeving, meer cultuur
- Minder varkens schonere lucht
- Misschien verzorging nodig in de toekomst
- N.v.t.
- Naar een aangepaste woning
- Nieuw huis
- Nog niet van toepassing
- Passend appartement
- Pensoen
- Reistijd (filedruk)
- Senioren woning
- Slechte lucht- water- en luchtkwaliteit
- Te veel inteelt
- Uitstoot veehouderij
- Verandering gezinssituatie
- Verkoop bedrijf
- Weinig in deurne te doen, theater, bioscoop, fatsoenlijke restaurants.
- Werk aan huis
- Werk buitenland
- Willen niet verhuizen
- Wonen voor senioren
- Woonaanbod voor jongeren is ronduit slecht
- Zorgbehoefte



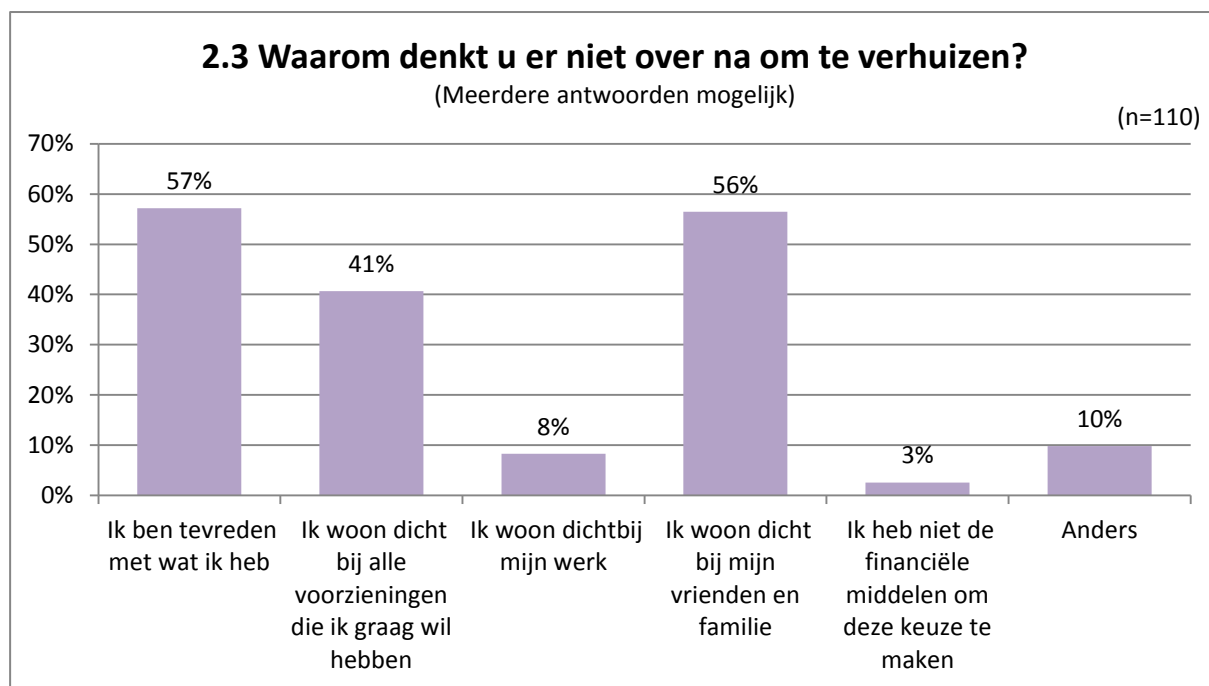
Toelichting

Blijf ik in onze gemeente wonen

- Als de mogelijkheid er is

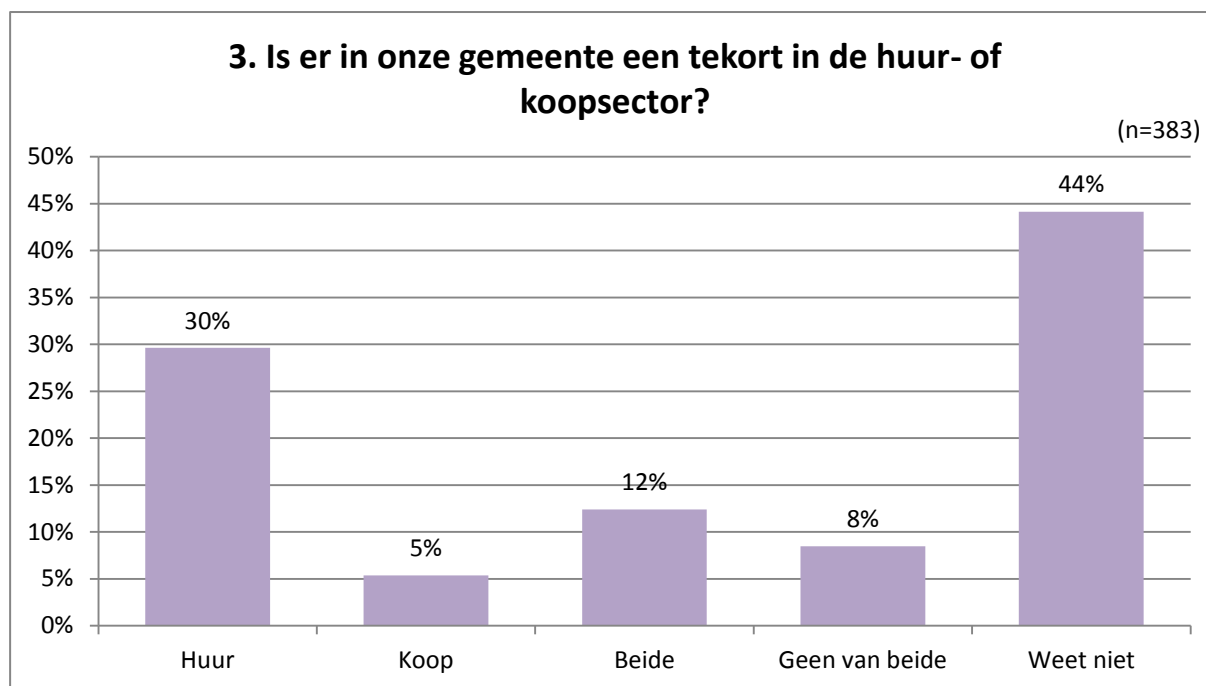
Weet ik nog niet waar ik ga wonen

- Afhankelijk van werk hoofdkostwinner.
- Als in de omgeving een mooi appartement te koop is in het centrum.
- Als we oud zijn Gaian we in even appartement met engine service wonen. In Deurne ??
- Bij het vinden van de juiste woning in deze gemeente hoef ik niet naar een andere gemeente
- Er z
- Hangt van veel factoren af
- Ik wil graag over een jaar of tien dichterbij mijn kinderen wonen
- Onze gemeente heeft de laatste 10 jaren geen enkele belangstelling voor senioren die evt. op eigen grond een fatsoenlijke woning willen bouwen. het huidige aanbod voor senioren is minimaal en dikwijls te duur en te kleine woonkamer waar je niet in kunt bewegen evt. met een rolstoel. Particulieren hebben maar weinig kans. De schijn wordt gewekt dat alles geregeld wordt door Bergopwaarts.



Anders, namelijk:

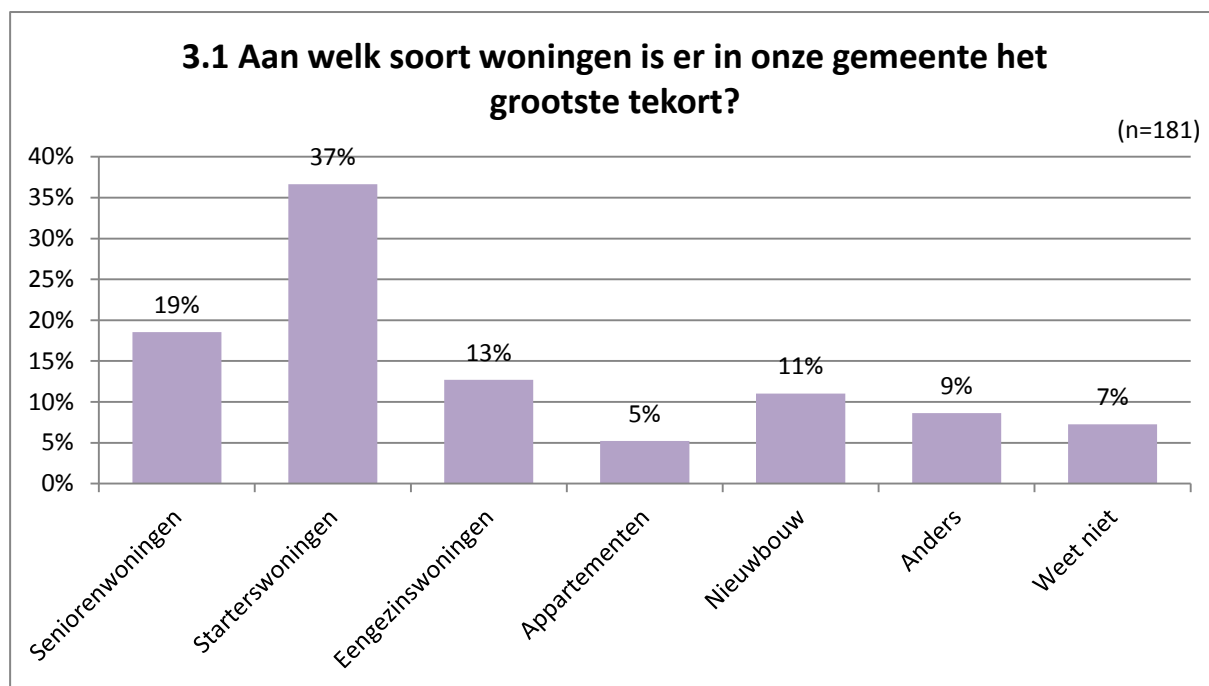
- Bedrijf
- Bedrijf is hier gevestigd
- Bedrijfswoning
- Ben afgekuerd en heb de gemeente nodig.
- Eigen veehouderij
- Ik ben geboren en getogen deurnenaar
- Ik ga verhuizen binnen Deurne, kies nu al voor over een paar maanden
- Ik heb een heerlijk huis en ik heb besloten zo lang mogelijk daar te willen wonen
- Toekomst
- Voel me thuis in Deurne



Toelichting

- Huur**
- Bergopwaarts heeft de afgelopen veel huurwoningen verkocht. Voor veel mensen financieel niet haalbaar in de sociale huursector. Bovendien is het lotingsysteem frustrerend voor veel mensen die al lang in deurne wonen. Vroeger wist je veel beter waar je aan toe was. Nu kan het gebeuren dat iemand buiten deurne eerder een huis krijgt dan iemand die allang staat ingeschreven.
 - De woningen die te huur zijn zijn vaak veel te duur voor een alleenstaande oudere
 - Er zijn op dit moment zegge en schrijven twee appartementen te koop !
 - Goedkopere huurwoningen voor mensen van buitenaf die niet staan ingeschreven maar bv vanwege de werksituatie hier willen wonen.
 - Goedkope huurwoningen voor alleenstaande en jongeren.
 - Het duurt te lang voordat iemand een huurwoning toebedeeld krijgt.
 - Huren voor met name jongeren
 - Huur van 50+ woningen of 65+ woningen met eventueel zorg op maat eventueel
 - Is weinig mogelijk voor senioren appartement bijv.
 - M.n. Huur appartementen
 - Te kort aan comfortabele seniorenwoningen
 - Voor de jeugd om te starten
 - Vooral sociale huur. Onze dochter van 28 (ze is beperkt en daardoor afhankelijk van centrum) zou ontzettend graag op zichzelf gaan wonen, maar door het tekort en systeem komt zij erg moeilijk aan bod.
- Koop**
- Er is een tekort aan betaalbare starterswoningen. Van huur weet ik het niet, volgens mij is daarin leegstand en dus geen tekort.
 - Met name koop appartementen in het luxe segment
 - Patio bungalow's
 - Weinig vrijstaande woningen met een oprit en enige plaats voor auto's neer te zetten van o.a. bezoek en afgezien badkamer, keuken en serre.
- Beide**
- Betaalbaar is er wel een tekort
 - Vooral voor de jonge jeugd die op zichzelf wil gaan wonen, is er veel te weinig of veel te duur.

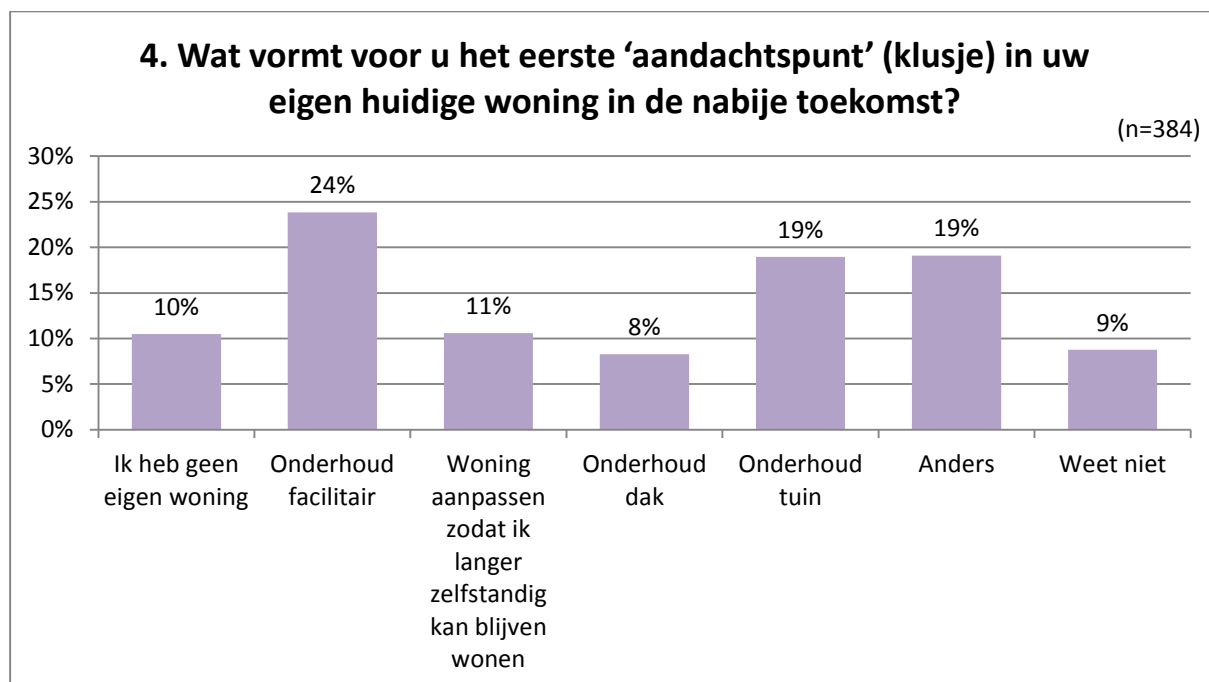
- Weet niet
- Ben er niet naar op zoek
 - De seniorenwoningen in Deurne die nu en recent worden/zijn gebouwd zijn 'kippenhokken', met een kippenren als patio. Architect, aannemer; Woningbouwvereniging ga er zelf eens wonen. Geen bergruimte etc.
 - Heb er geen gebruik van hoeven maken. Woon al 23 jaar in een aangepast koophuis.
 - Ik heb de indruk dat het aantal kleine starterswoningen de laatste jaren erg is uitgebreid. Echter in de sector vanaf 300.000 tot 400.000 zijn er weinig mogelijkheden. De bestaande huizen zijn vaak erg energieonzuinig en moeten veel aanpassingen hebben waardoor de kosten flink oplopen, terwijl er in de nieuwbouw in deze sector weinig te verkrijgen is.
 - Nog nooit naar gekeken
 - Zie alleen tekort aan betaalbare huurruimte voor jong volwassenen die zelfstandig willen gaan wonen. Die rijp zijn om op zichzelf te gaan wonen.



Anders, namelijk:

- Aan senioren en starters woningen
- Aangepaste
- Betaalbare particuliere huurwoningen
- Betaalbare woningen zowel voor jonge als oudere mensen
- Bungalows
- Bungalows en goedkope huurhuizen
- Duurzaam wonen
- Gescakelde bungalo's met inpandige garage met carpoort
- Grote sociale huurappartementen
- Luxere patiwoningen
- Sen/start/eengezins
- Sociale huur
- Tweekappers
- Voor alleenstaande jongeren
- Woning buiten de bebouwde kom

Bouwen aan de toekomst



Anders, namelijk:

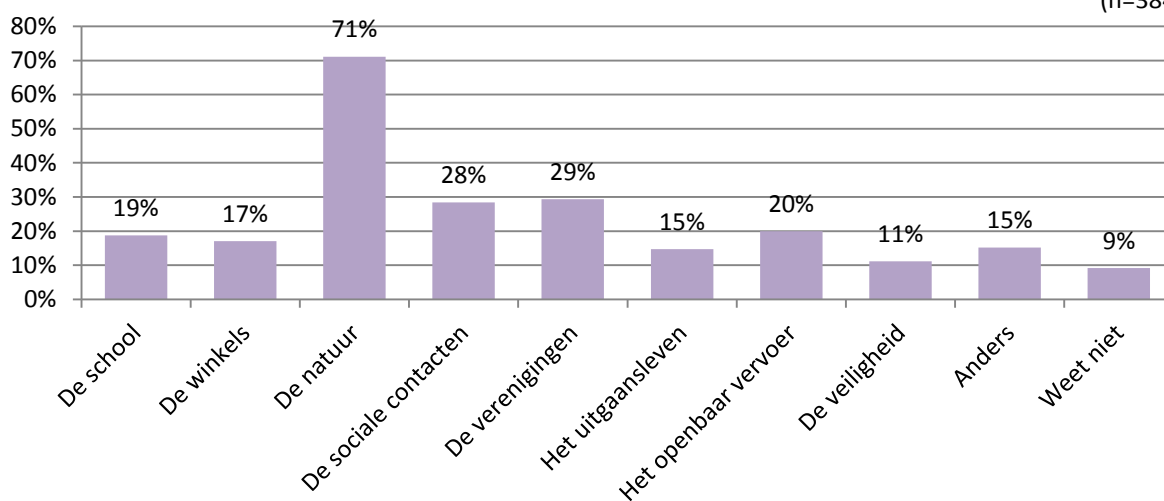
- Aanbouw
- Aanbouw veranderen zodat deze degelijker en meer energiezuinig wordt
- Aanpassingen zijn reeds gedaan
- Airco
- Badkamer
- Badkamer en zolder
- Badkamer vervangen
- Benedenverdieping verbouwen
- Buitenschilderwerk
- Carport
- Dakkapel
- De keuken vervangen
- Duurzaamheid
- Energie besparend
- Energiezuiniger maken / mogelijk zonnepanelen
- Geen klus
- Huis is nog in aanbouw
- Huis meer bij de tijd brengen dmv nieuwe keuken
- Isoleren
- Keuken
- Naar de zin maken en uitbreiding van keuken.
- Niets (2x)
- Nieuwe badkamer/keuken
- Nieuwe kozijnen
- Nog een heleboel (stucen, elektra, vloer, dakgoot, ...): kluswoning

- Onderhoud binnenshuis
- Onderhoud huis
- Onderhoud van alles
- Plaatsen zonnepanelen
- Reguliere vernieuwing van het platte dak
- Riolering
- Schilderen
- Schilderen en stucen i.v.m. Scheurvorming
- Schilderwerk (8x)
- Schilderwerk binnen/buiten
- Schilderwerk buiten
- Schilderwerk klein onderhoud
- Toilet verbouwen
- Uitbreiding
- Verbouwing (2x)
- Verbouwing afmaken
- Verbouwing afronden
- Verduurzamen
- Verf beurt
- Vergroten schuur
- Verhuisklaar maken
- Verkoop
- Vervanging toiletruimte en badkamer
- Verven binnenmuren
- Vloer vervangen (kruipruimte dicht, isolatie, verwarming, tegels)
- Wijzigen bestemming
- Zolder uitbouwen (extra kamers, dakkapel, opbergkasten, etc)
- Zonne energie
- Zonne panelen
- Zonnepanelen (3x)
- Zonnepanelen dak
- Zonnepanelen en vierde slaapkamer
- Zou wel een seniorenwoning willen bouwen!

5. U verstuurt een Ansichtkaart vanuit uw woonplaats. Wat zou u er zeker opzetten?

(Benoem de top 3 van voorzieningen in Deurne waar u het meest trots op bent)

(n=384)



Anders, namelijk:

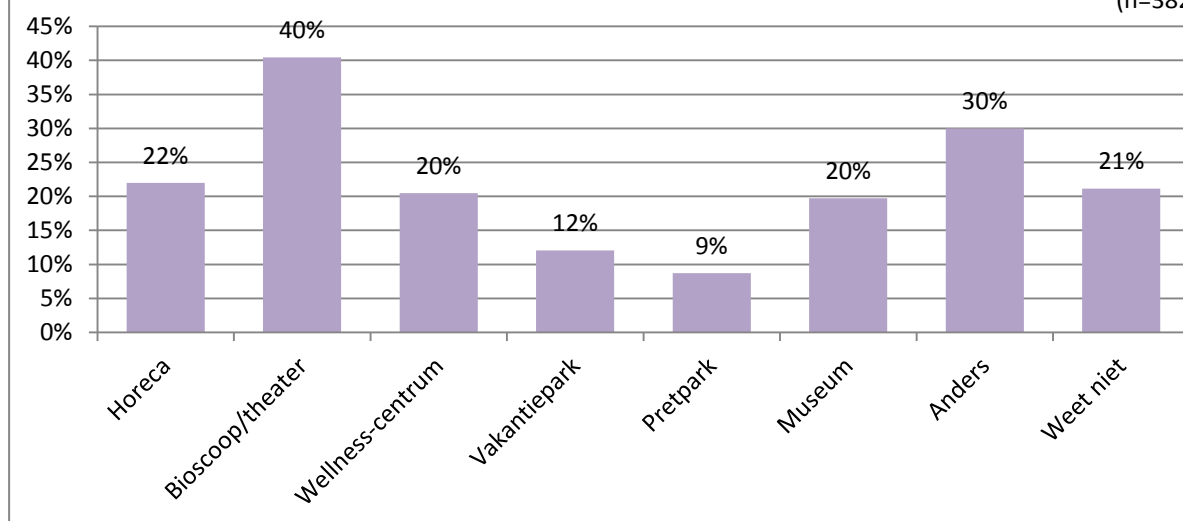
- Agrarische sector
- Alles
- Bezienswaardigheden
- Boerenleven
- Centrum (2x)
- Centrum, monumenten
- Cultureel erfgoed
- Cultureel centrum
- Cultuur
- Cultuur (De Wieger) Kunstcentrum + Het marktplein Centrum Deurne
- De markt
- De markt (het dorp)
- De markt in de zomer en de Wieger
- De markt in het centrum
- De molen en de markt en hoofdstraten
- De monumenten
- De Peel
- De stankwijzer
- Democratische school LOS
- Een mooie varkensstal
- Fietsmogelijkheden
- Geboorteplaats
- Geen varkensstallen
- Gezondheidszorg
- Het gezellige marktplein
- Het intercity station
- Het kasteel
- Het marktplein

- Historie (2x)
- Historische panden
- Ik verstuur geen kaart
- Kasteel
- Kerk, centrum
- Koeien in weiland
- Kunst
- Markante plekken/ gebouwen/ mensen/ gebeurtenissen uit deurne
- Markt (2x)
- Marktplein
- Marktplein met kerk
- Marktplein tijdens evenement
- Molen, dierenpark
- Monumenten (2x)
- Monumenten, Kasteel van Deurne
- Musea
- Museum
- Museum de Wieger
- Museum De Wieger
- Naam woonplaats
- Onvriendelijke gedrag van inwoners
- Projecten die aan duurzaamheid werken
- Sfeer en evenementen bv rond markt
- Stuur geen kaarten is uit den tijd toch.
- Team 2030 activiteiten en organisaties
- Trein verbinding
- Treinstation
- We zien elkaar weer bij jullie dorp aan zee, lekker wandelen in de frisse lucht.
- Weinig allochtonen

6. En wat zou u op die ansichtkaart zetten als u nieuwe voorzieningen mag kiezen?

(Benoem de top 3 van nieuwe gewenste voorzieningen)

(n=382)



Anders

- Aantrekkelijker en levendiger centrum
- Activiteiten schilderen theater gedurende de dag
- Alle legen plekken in het centrum opgevuld zien met of winkels en anders maar laten bewonen door mensen
- Alles
- Authentiek Peeldorp
- Betaalbare groeps-wooncomplexen
- Beter beleid
- Beter geheel in het centrum. Winkelhart meer aaneengesloten
- Betere bestrating molenstraat en visser
- Bibliotheek is terug!
- Biodiversiteit
- Bruisend centrum.
- Bruisend winkelcentrum
- Camping (2x)
- Complexje van huisjesmet gezamenlijke soort congerie/ klusjesman
- Concertzaal(tje)
- De buitenlanders
- De natuur bij mij in de omgeving
- De Peel
- De rust in Deurne.
- Deurne heeft eigenlijk alles in de buurt
- Duurzaam wonen
- Educatie centrum landbouw
- Een centrum met minder leegstand.
- Een centrum zonder gaten. CCD dat ECHT de vierspan vervangt
- Een mooi zwembad
- Eko-plaza

- Fatsoenlijke dierenpark/boerderij
- Geen last meer van geluid & trillingen trein
- Geen lege winkelpanden in het centrum
- Geen van die voorzieningen zijn hier in Neerkant nodig
- Gemeenschapshuis in centrum
- Gemeentelijk samengaan
- Gezelliger winkelen en eerste hulp bij ziekenhuis
- Gezelliger winkelgebied
- Goed funct.CCD
- Goed gemeentebestuur
- Goed openbaar vervoer
- Goed parkeerbeleid
- Goede coordinatie vsan wijkvoorzineingen
- Goedkoop gezond, vers samen eten
- Gratis open kantoorruimte zoals seat2meet
- Groepswoningen
- Grote markt, grotere bekende winkelketens
- Het mooie uit het buitengebied van Deurne
- Hippere omgeving voor jongeren
- Historische plaatsen in gemeente Deurne
- Hore
- Horeca en de markt / centrum
- Horeca voorziening in kasteeltuin
- Hou het dorps
- Interactief recreatie
- Joya mantrazingen biowinkel bij elkaar in 1 mooi pand
- Kinderactiviteiten
- Kiosk op de markt
- Kledingwinkel voor ouderen
- Kwalitatief betere groenvoorzieningen
- Landelijke uitstraling nieuwbouw,huidige hoogbouw is foeilelijk
- Leuker markt plein
- Mac donalds
- Markt opfleuren met plantenbakken en zitbanken
- Mc donald
- McDonalds
- Meer groen
- Meer groen en betere invulling centrum
- Meer natuur
- Meer toezicht op honden(bezitters) welke hun behoeften niet opruimen
- Meer variatie aan winkels (diversiteit)
- Meer werkgelegenheid
- Minder leegstand van winkels en winkelcentrum compacter
- Mooi gebouw
- Mooie groenstroken met planten in plaats van gras dat ook netjes door de gemeente onderhouden wordt, politiebureau in het dorp waar je altijd terecht kunt, en niet naar Asten hoeft, en vooral meer politie op straat
- Mooie plantsoenen
- Natuur (2x)

- Natuurbeheer
- Natuurgebied/wandelen/recreatie
- Niets
- Nieuw zwembad
- Nieuw zwembad, bij de tijd, voor de verenigingen
- Nieuwe voorzieningen zijn niet nodig, maar wel verwijderen van geuroverlast veroorzakende agrarische bedrijven!
- Niks, alles is er al, extra dingen kosten geld wat er niet is en niet nodig is
- Oplaad plaats voor fietsen en veilige stalling in het centrum
- Overdekt winkelcentrum
- Pannenkoekenrestaurant
- Respecteer de boer en kijk en geniet van zijn kwaliteiten.
- Snelweg naar Randstad
- Supermarkt, post
- Tapas restaurant spaans
- Technologie, toekomst kinderen, cultuur en maatschappij
- Toegankelijke en herkenbare Bibliotheek met hippe Horeca
- Toegankelijkheid deurne
- Tropisch zwembad
- Tropisch zwemparadijs
- Uitbreiding Peel ri. Nachtegaalweg (ipv kassen)
- Uitgebreider cursusaanbod bv in cultureel centrum, ikunstgeschiedenis, drama,etc,filosofie,
- Uitleen in Deurne van hulpmiddelen. Centrum voor kunstenaars. Beide zijn verdwenen uit Deurne.
- Verbetering infrastructuur recreatie zoals fietspaden en wandelpaden in de Liesselse Peel
- Vernieuwd en aantrekkelijker zwembad
- Vooral een echte bibliotheek
- Wellicht de industriële veestallen in het buitengebied. Triest om te zien hoe ons buitengebied naar de knoppen is geholpen. te
- Wijkvoorzieningen
- Winkels (2x)
- Wooncomfort
- Zie antw 5
- Zwembad (2x)
- Zwembad voor onze schoolkinderen

Toponderzoek

Toponderzoek is een Horsters no-nonsens bedrijf, dat sterk is in het **raadplegen van meningen**. In een mondige wereld waarin men direct resultaat wil zien, is het peilen van meningen / ervaringen / beleving van belang om te overleven.

Onze professionele en flexibele medewerkers hebben interesse voor uw onderzoeksvraag om beleving en verbeterpunten bij uw medewerkers en/of klanten regulier te raadplegen. Wij maken de (verbeter)punten die leven en spelen bij uw medewerkers en/of klanten transparant.

Hierop inspelen levert meerwaarde en duurzaam voordeel op. Tevens toetst u of ingezette acties resultaat hebben.

Toponderzoek faciliteert dit proces als onafhankelijk onderzoeksbureau TIPTOP voor u.



Toponderzoek
Expeditiestraat 12
5961 PX Horst

www.Toponderzoek.com
enquete@toponderzoek.com
085-4860103

Toponderzoek is lid van MOA.